

13.5.2015

## KUULUTUS

Ympäristönsuojelulain lupahakemus

**Hakija** Höljäkkä Oy, Metsä Board Oy ja Stora Enso Oy

**Asia** Höljäkan kyllästämöalueen pilaantuneen maaperän ja Suuri Everikinlampeen johtavan ojan pohjasedimentin kunnostamisen ympäristölupa, Nurmes

### Hakemuksen pääasiallinen sisältö

Pohjois-Karjalan ELY-keskus on velvoittanut kehotuksellaan Metsä Board Oy:n, Höljäkkä Oy:n (nykyisin ScanPole Oy) ja Stora Enso Oy:n hakemaan ympäristölupaa Nurmeksien Höljäkan kylässä kiinteistöllä 541-402-53-1 sijaitsevan, haitta-aineilla pilaantuneen kyllästämöalueen puhdistamiseksi. Kyllästämöllä toimii nykyisin ScanPole Oy:n kyllästämö, mutta siellä on harjoitettu puunkyllästystoimintaa useiden eri yritysten toimesta vuodesta 1958 lähtien. Alueella on kyllästetty ratapölkkyjä ja pylväitä kreosoottijyllä sekä sahatava-  
raa kuparia, kromia ja arseenia sisältäneellä suolakyllästeellä. Alueella on voimassa vuonna 2011 hyväksytty Höljäkan kylän keskustan osayleiskaava, jossa kyllästämöalue on merkitty teollisuus- ja varastoalueeksi. Kyllästämön länsi-lounaispuoleinen alue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Kyllästämöalueen pohjoispuolella sijaitsee Höljäkan kankaan I-luokan pohjavesialue (0754119). Myös kyllästämöalue luettiin aiemmin pohjavesialueeseen, mutta rajausta on muutettu hydrogeologisin perustein Pohjois-Karjalan ympäristökeskuksen päätöksellä vuonna 2010.

Kyllästämöalueen maaperän on todettu tutkimuksissa pilaantuneen arseenilla, kuparilla, kromilla ja kreosoottijyllästä peräisin olevilla polyaromaattisilla hiilivedyillä (ns. PAH-yhdisteet). Raskasmetallien ja/tai PAH- sekä fenolijyhdisteiden pitoisuuksien on todettu olevan koholla myös kyllästämön piha-alueen pohjavesiputkissa. Lisäksi Suuri Everikinlampeen johtavan ojan pohjasedimentissä on kohonneita PAH-yhdisteiden ja raskasmetallien (erityisesti arseenin) pitoisuuksia, mutta itse lammen sedimentissä näitä PAH-yhdisteitä ei todettu ja raskasmetallien pitoisuudet olivat matalia. Haitta-aineista aiheutuvia riskejä on tarkasteltu riskinarvioraportissa, jonka johtopäätöksenä todetaan, ettei alueen maaperässä ja pohjavedessä esiintyvistä haitta-aineista ole osoi-

tettävissä merkityksellistä ympäristö- tai terveyshaittaa. Ympäristölupaa haetaan maaperän kunnostamiselle siten, että kunnostus toteutetaan kyllästä-  
möalueella massanvaihtona siinä laajuudessa ja syvyydessä, että kyllästä-  
möalueen varastoalueella suunnitellun asfaltoinnin ja vesienjohtamisrakenteiden  
edellyttämät rakennekerrokset voidaan toteuttaa. Pohjavedelle ei, riskinarvi-  
oon perustuen, esitetä aktiivisia kunnostustoimenpiteitä, koska edellä mainit-  
tujen toimenpiteiden johdosta pohjaveden laadun oletetaan jatkossa parantu-  
van. Kyllästä-  
möalueen ulkopuolella sijaitsevan Suuri Everikinlampeen laske-  
van ojan pilaantunut pohjasedimentti poistetaan sen sisältämien PAH-  
yhdisteiden kulkeutumisriskin vuoksi.

Pilaantuneeksi luokitellut maa-ainekset toimitetaan käsiteltäviksi ympäristölu-  
van omaavaan laitokseen. Kyllästä-  
möalueelta poistettavien, muualle käsitel-  
täviksi toimitettavien pilaantuneiden maa-ainesten määräksi on arvioitu noin  
19 000 tonnia ja poistettavan ojasedimentin määräksi noin 300 tonnia. Lievästi  
pilaantuneet kaivumaat (määrä arviolta 11 000 tonnia) hyödynnetään mahdol-  
lisesti kyllästä-  
möalueen maarakentamisessa.

Ojan varren raivauksessa syntyvä puujäte pyritään hyödyntämään energiajaja-  
keena. Muutoin työssä ei ennalta arvioiden muodostu pilaantuneiden kaivu-  
massojen lisäksi muita jätteitä.

#### **Kuulutuksen ja hakemusasiakirjojen nähtävänäpito**

Tämä kuulutus pidetään nähtävänä **21.5–22.6.2015** Nurmeksen kaupungin  
ilmoitustaululla ja Itä-Suomen aluehallintoviraston ilmoitustaululla.

Hakemusasiakirjat ovat kuulutusaikana yleisesti nähtävillä Nurmeksen kau-  
punginkansliassa.

Kuulutus on lisäksi luettavissa osoitteessa [www.avi.fi/lupa-tietopalvelu](http://www.avi.fi/lupa-tietopalvelu).

#### **Muistutukset ja mielipiteet**

Muistutuksia hakemuksen johdosta voivat tehdä ne, joiden oikeutta tai etua  
asia saattaa koskea (asianosainen). Viranomaisilta, joita asia koskee, pyyde-  
tään lausunto. Muilla kuin asianosaisilla on tilaisuus ilmaista mielipiteensä ha-  
kemuksen johdosta.

#### **Ohjeet muistutusten tekemiseen**

Muistutuksista tulee käydä ilmi seuraavat seikat:

- muistuttajan nimi, postiosoite, mahdollinen sähköpostiosoite ja puhelinnu-  
mero
- yllä mainittu hakijan ja asian nimi sekä diaarinumero **ISAVI/28/04.08/2013**
- muistuttajan kiinteistön nimi ja kiinteistötunnus
- yksilöidyt vaatimukset sekä niiden perusteet
- muistuttajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei muistutusta toimiteta sähköi-  
sesti
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa muistutus sähköisesti  
muu selvitys asiamiehen toimivallasta.

Muistutukset ja mielipiteet pyydetään toimittamaan **viimeistään 22.6.2015** ensisijaisesti sähköisessä muodossa (word-, rtf- tai excel-tiedostoina) sähköisen asioinnin kautta ([www.avi.fi/muistutus](http://www.avi.fi/muistutus)) tai sähköpostitse (kirjamo.ita@avi.fi) tai kahtena kappaleena kirjallisena postitse (Itä-Suomen aluehallintovirasto, Ympäristöluvut, PL 50, 50101 Mikkeli).

**Tiedoksianto kiinteistön osaomistajalle**

Kiinteistön osaomistajaa pyydetään toimittamaan tämä tiedoksianto myös kiinteistön mahdollisille muille haltijoille.

**Tiedoksianto järjestäytymättömien osakaskuntien osakkaille**

Hakemuksessa tarkoitetulla hankkeella saattaa olla vaikutuksia myös seuraavalla yhteisellä vesialueella: 541-402-876-1

**Lisätietoja antavat**

Ympäristöylitarkastaja Tiina Ristola, puh. 029 501 7034

Ympäristöneuvos Kari Varonen, puh. 029 501 7036